

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: DEMOLICE OBJEKTU ZUŠ

Místo stavby: Plzeň – Bolevec, U Jam 1353/14
k. ú. Bolevec, parc. č. 92/1, 92/3

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Základní umělecká škola, Plzeň, Sokolovská 54

Sokolovská 1165/54, 32300 Plzeň

IČ: 45335842

Zastoupená: Jan Sedláček Dipl. um., ředitel

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

projectstudio8 s.r.o. - Ing. O. Janout, Ing. J. Korelus

Pod Všemi svatými 415/4, Plzeň 301 00

IČ: 26395606

DIČ: CZ26395606

Autorizovaný projektant: Ing. Ondřej Janout, Pod Všemi svatými 4, Plzeň, ČKAIT 0201430

Vypracoval: Petr Soukup DiS.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Požadavky investora
- Obecně platné normy a předpisy
- Prohlídka a zaměření stavby
- Digitalizovaná katastrální mapa
- Polohopis a výškopis
- podklady správců sítí technické infrastruktury
- Územní plán města Plzně

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Areál školy se nalézá na okraji sídliště v městské části Bolevec. Areál je uzavřený. Jedná se o území přilehlé hlavní ulice Gerské. To je zastavěno rostlou uliční sítí s blokovou zástavbou převážně rodinných a bytových domů s příslušnou občanskou vybaveností. Bloky původní výstavby jsou porušeny vzrostlými panelovými domy s lineárním charakterem, které vytváří superbloky. Pozemek je umístěn v nárožní poloze, na křižovatce ulic U Jam a Jesenické. Stávající objekt rezignuje na okolní zástavbu a působí svébytným umístěním uprostřed pozemku, což má za následek absenci zahrady a nevhodné orientace ke světovým stranám. To vyplývá hlavně z jeho sériové typologie, která řeší univerzálnost, nikoliv kontext.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadní využití pozemků je pro účely ZUŠ. Na pozemku stojí uprostřed její budova a v okolí v areálu této stavby je pouze chodník a úzký pás zeleně. Celý areál je oplocen.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekty se nenachází v žádném chráněném ani záplavovém území.

d) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů, které jsou zapracovány do dokumentace.

e) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Katastrální území: Bolevec

Pozemky dotčené stavbou:

č. pozemku	výměra	druh	majitel
92/3	1081 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	Vlastnické právo Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Základní umělecká škola, Plzeň, Sokolovská 54, Sokolovská 1165/54, Bolevec, 32300 Plzeň
92/1	1324 m ²	Ostatní plocha	Vlastnické právo Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Základní umělecká škola, Plzeň, Sokolovská 54, Sokolovská 1165/54, Bolevec, 32300 Plzeň

A.4 Údaje o stavbě

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti, konkrétně školského zařízení. Budova slouží pro účely ZUŠ Plzeň – Sokolovská 54. V objektu jsou prostory pro hudební výchovu, výtvarnou výchovu a tělocvična pro balet.

Budova byla zbudována kolem roku 1979, kdy bylo vydáno stavební povolení obvodním národním výborem Plzeň 1. Jednalo se původně o výstavbu ZŠ se šesti třídami.

b) Údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů (*kulturní památka apod.*)

Stavba není nijak chráněna.

c) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů, které jsou zapracovány do dokumentace.

d) Stávající kapacity odstraňované stavby (*zastavěná plocha, obestavěný prostor*)

Zastavěná plocha: 1 175,9 m²

Celková užitná plocha stavby: 1 089,5 m²

Obestavěný prostor: 5 620 m³

e) Základní předpoklady pro odstranění stavby

Předpokládané zahájení odstranění stavby 6/2024

Předpokládané dokončení odstranění stavby 12/2024

A.5 Členění odstraňované stavby

Stavba je uvažována jako jeden celek. Samotná demolice bude probíhat po etapách, postupně se budou demolovat jednotlivá křídla budovy.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Rozsah řešeného území odpovídá pozemkům parc. č. 92/1 a 92/3 v k.ú. Bolevec. Pozemky jsou součástí areálu základní umělecké školy.

Pozemek je rovinatý kolem celého obvodu budovy, podlaha budovy od hlavní vstupu se nachází v úrovni cca 0,7m nad úrovní upraveného terénu. Od Jesenické ulice je pozemek cca 1,5m níže než chodník.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V dotčeném území se nachází tyto sítě a jejich ochranná pásma:

- Přípojka horkovodu (Plzeňská teplárenská) – přípojka do budovy a podružně k RD č. p. 268
- Přípojka elektro (ČEZd) – pilířek v oplocení
- Přípojka slaboproudu (CETIN) – ukončena v objektu školy
- vodovod (Vodárna Plzeň) – ukončena v šachtě před budovou
- kanalizace (Vodárna Plzeň) – dvě přípojky – z každého křídla jedna

c) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území ani poddolovaném.

d) Vliv odstraňované stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry v území

Objekt se nenachází v žádném chráněném území. Při odstraňování stavby je nutno v maximální míře chránit okolí od vlivu stavby, zabraňovat prašnosti a dodržovat hlukové limity. V průběhu prací budou minimalizována dopravní omezení způsobená stavbou.

Odstraněním stavby nedojde ke změně odtokových poměrů v území. Na pozemku po demolici vznikne nová stavba pro ZUŠ a odtokové poměry zůstanou stávající. Dešťová voda bude likvidována na pozemku.

e) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Dle dostupných materiálů, původních projektů a zkušeností se předpokládá ve stavbě výskyt azbestu. Jedná se o vnější a případně i vnitřní desky obvodového pláště. Desky jsou možná použity i u vnitřních příček a podhledů. Dle dostupné dokumentace v těchto konstrukcích navrženy nebyly, ale ze zkušeností je výskyt možný.

V objektu se dle zkušeností se stejnými objekty typu CHANOS předpokládají tyto materiály s možným výskytem azbestu: vnitřní izolační vata v konstrukcích obvodových stěn, vnitřních příček a podhledů. Jedná se o sekundární kontaminaci způsobenou např. montáží, resp. demontáží azbestocementových desek.

Odstraněním stavby nedojde ke kontaminaci prostoru. Škodlivé látky, které stavba obsahuje, budou likvidovány odbornými firmami dle příslušných předpisů.

f) Požadavky na kácení dřevin

V souvislosti s demolicí je nutné kácení celkem 3 kusů vzrostlých stromů. Jedná se o tyto stromy:

- bříza bělokorá (betula pendula) – obvod kmene 92 cm
- bříza bělokorá (betula pendula) – obvod kmene 116 cm
- lípa malolistá (tilia cordata) – obvod kmene 99 cm

Případné další kácení bude řešeno v rámci nové výstavby.

g) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy.

B.2 Celkový popis stavby

a) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Jedná se o stavbu v panelové technologii systému „Chanos“, což je konstrukční panelový systém. Nosná část panelu je tvořena z dřevěných hranolů, které jsou pak opláštěny. Obvodový i příčkový panel je nosný a navzájem propojený. Dle dostupné stávající projektové dokumentace se předpokládá, že objekt je založen na základových pasech z prostého betonu, vyztuženého konstrukční výztuží. Konstrukce stropu a střechy nad přízemím je provedena i nad zděnou dostavbou ze stejných dřevěných prostorových dílců a panelů v systému CHANOS.

V objektu se nacházejí rozvody elektro, vody, kanalizace a vytápění. Do objektu vede topný kanál.

Objekt má jedno nadzemní podlaží a je postaven z velkoformátových prvků. Dispozičně je objekt rozdělený na dvě učebnové části a uprostřed se nachází sociální zázemí pro každou část a atrium. V meziprostoru se také nachází sál. Hlavní vstup je ze severní strany. Na zahradu je možný přístup z jednotlivých učeben.

Základy

Předpokládají se dle původní projektové dokumentace základové pasy z prostého betonu a na ně je osazený železobetonový prahový panel. Pod podlahou je provedený podkladní betonová deska tloušťky 100 mm s výztuží kari sítěmi oka 200/200 mm.

Svislé konstrukce (obvodový plášť a dělící příčky)

Obvodový plášť sestává z panelových prvků. Nosnými prvky panelů jsou hranoly z řeziva o průřezu 100/100 a 50/100 mm. Obvodové stěny jsou vyplněny minerální vatou tl. 100 mm. Na hranolech je směrem do interiéru DTD pilinotřísková deska tl. 14 mm, Triplex fólie, sádkartonová deska tl. 10 mm.

Z vnější strany je na panelech lepenka, dále vzduchová mezera 20 mm, dřevěná fasáda ze smrkových palubek anebo azbestocementová deska tl. 8mm. Vnitřní stěny jsou stejný systém. Z obou stran jsou opláštěné DTD deskou a sádrokartonem a vyplněny vatou.

Střecha

Nosnou konstrukci tvoří střešní panely – velkorozměrové prvky skříňové konstrukce. Rozměry prvků jsou 6600 nebo 7200mm délka, 2340mm šířka a 300 až 700 mm výška. Skladba panelu je od shora – prkna 20mm, vazničky 50/100mm, sbíjený vazník, minerální vata 100mm, parotěsná zábrana, dřevotříska (DTD) 13mm, sádrokarton 10mm.

Nad gymnastickým sálem je skladba panelu shora - prkna 20mm, vazničky 50/150mm, minerální vata 100mm, nepískovaná lepenka, vodovzdorná překližka 8mm, palubkový podhled.

Přes dřevěnou konstrukci jsou 2x lepenka IPA a reflexní nátěr, 1x sklobit, asfaltový pás R 500/H přibitý k podkladu. Na spodní straně je DTD deska tl. 14mm, fólie Triplex, sádrokartonová deska tl. 10mm.

Ve střeše jsou umístěny akrylonové světlíky o rozměrech 750 x 1200mm.

Podlahy

Krytiny jsou tvořeny převážně PVC a keramickou dlažbou. Pod krytinou je cementový potěr tl. 25mm, betonová mazanina tl. 60mm, asfaltová lepenka A500/H, polystyren tl. 30mm a asfaltová lepenka sklobit.

Podkladní konstrukci tvoří podkladní betonová deska tl. 100mm s výztuží..

Výplně otvorů

Stávající okna jsou provedena jako dřevěná, jednoduchá. Vstupní dveře jsou plastové. Vnitřní dveře jsou dřevěné, do dřevěných a ocelových zárubní.

Klempířské konstrukce

Oplechování, žlaby a svody je provedeno z pozinkovaného plechu.

Objekt bude postupně rozebírán. Před zahájením demolice, a i v jejím průběhu budou prováděna opatření proti pádu částí staveb na sousední pozemky. Při demolici je nutné dbát na to, aby sousední objekty nebyly poškozeny!!!

Postup prací:

- odpojení inženýrských sítí
- demontáž střešních světlíků, klempířských prvků na střeše
- odstranění střešní krytiny
- odstranění střešní konstrukce a podhledů

- odstranění výplní otvorů
- odstranění podlah
- postupné rozebrání stěnových panelů - !! panely obsahují azbestocementové desky !!
- odstranění základové desky a základů

b) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

V objektu se nachází rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace a rozvody horkovodu pro vytápění.

c) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Stavebním průzkumem bylo prokázáno, že je objekt v nevyhovujícím technickém stavu a je na hranici životnosti. Letní, a hlavně zimní provoz je v současném stavu skoro nereálný. Stěny a příčky nevyhovují tepelně technicky, akusticky a příčky mají porušenou statiku. Na mnoha místech jsou v napojení mezi stěnou a příčkou mezery, což výrazně zhoršuje akustickou situaci.

Dle dostupných materiálů, původních projektů a zkušeností se předpokládá ve stavbě výskyt azbestu. Jedná se o vnější a případně i vnitřní desky obvodového pláště. Desky jsou možná použity i u vnitřních příček a podhledů. Dle dostupné dokumentace v těchto konstrukcích navrženy nebyly, ale ze zkušeností je výskyt možný.

V objektu se dle zkušeností se stejnými objekty typu CHANOS předpokládají tyto materiály s možným výskytem azbestu: vnitřní izolační vata v konstrukcích obvodových stěn, vnitřních příček a podhledů. Jedná se o sekundární kontaminaci způsobenou např. montáží, resp. demontáží azbestocementových desek.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

- vodovod – před objektem je umístěna šachta s vodoměrem, HUV se nachází ve skladu 1.07
- kanalizace – společná přípojka (celkem 3 ks) splaškové a dešťové kanalizace vede pod objektem a je napojena na veřejnou kanalizační stoku v silnici
- horkovod – přípojka horkovodu je přivedena kolektorem a dále pod objektem do skladu 1.07
- elektroinstalace – v oplocení je umístěný zděný elektroměrový pilíř
- slaboproud – je přivedený přímo do objektu

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Délky:

- 3x kanalizační přípojka, všechny napojeny do řady v ulici, kamenina průměr 300
 - KP1 – délka 7 m, kameninové potrubí DN 200
 - KP2 – délka 4 m, kameninové potrubí DN 150
 - KP3 – délka 7 m, kameninové potrubí DN 200

- vodovodní přípojka 10,7 m
- přípojka horkovodu 7,1 m od hranice pozemku

c) způsob odpojení

Způsob odpojení se bude řídit vyjádřením správců jednotlivých sítí. Předpokládá se, že stávající přípojka silnoproudu, vodovodu a kanalizace se ponechají pro budoucí výstavbu a budou pouze zaslepeny. V případě změny a požadavku navýšení kapacity bude o toto požádáno v rámci nové výstavby.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

d) Terénní úpravy po odstranění stavby

Dojde ke srovnání pláně pro přípravu nové stavby.

e) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Nebudou prováděna. Nová výsadba vegetace bude probíhat po stavbě nově navrženého objektu školy.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude napojeno na zdroj NN a vody, napojení na další média není nutné.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště bude v případě potřeby odvodněno do stávající jednotné kanalizace. Při realizaci stavby bude stávající kanalizace chráněna před poškozením a před zanesením. Nutno zabránit zatékání dešťových vod na cizí pozemky.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Budou využita stávající napojení na technickou infrastrukturu. Dopravní napojení bude dočasné z ulice U Jam umístěné dle situace ZOV.

d) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění budou práce organizovány tak, aby provádění stavby neovlivňovalo negativně okolní stavby a pozemky. Při realizaci je nutno v maximální míře zabraňovat prašnosti a dodržovat hlukové limity.

e) Ochrana okolí staveniště

Prostor staveniště bude od okolních prostor po dobu výstavby oddělen provizorním staveništním oplocením výšky cca 1,8m. Nepovolaným osobám bude do prostor stavby vstup zakázán a zabráněn.

f) Maximální zábory

Pro staveniště budou využity pouze pozemky v majetku investora. Se záborem veřejného prostranství je uvažováno v rámci provizorního vjezdu z ulice U Jam na pozemku 149/4. Při provádění demolice objektu nebudou narušena užívací práva majitelů sousedních nemovitostí.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Demolice stavby bude probíhat na pozemku investora, kde není požadavek na bezbariérové obchozí cesty. Přes stávající chodník bude vybudován dočasný vjezd na staveniště.

Úprava výkopů a stavenišť dle vyhlášky 398/2009.

1.0. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Při nedodržení průchozího prostoru podle vyhlášky 398/2009 nebo při celé uzavírci se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa a to včetně přechodů pro chodce. Tato trasa musí být označena mezinárodním symbolem přístupnosti podle bodu 1 přílohy č. 4 k této vyhlášce.

1.1. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Pro pochozí rošt platí obdobně bod 1.1.3. přílohy č. 1 k této vyhlášce.

1.2. Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením

Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a stavenišť platí obdobně bod 1.2.10. přílohy č. 1 k této vyhlášce.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Odpady vzniklé při demolici objektu, kategorizace odpadů (dle vyhl. 8/2021), způsob nakládání: Ve smyslu Zákona č. 541/2020 Sb., odd. II – povinnosti původců odpadů bude od zahájení výstavby tj. v průběhu realizace stavby a v době provozu objektu.

Odpady budou vyvezeny na řízenou skládku, respektive předány organizaci zabývající se převozem a likvidací odpadů. Při větším množství určitého materiálu bude provedeno třídění a nabídka Sběrným surovinám, Kovošrotu, odprodej zbytkového materiálu, palivového dřeva atp.

Vzhledem k charakteru stavby nebude negativně ovlivněno životní prostředí.

V průběhu demolice stavby se předpokládá vznik těchto odpadů a jejich přibližné množství:

Beton - kód 17 01 01

- základové konstrukce
- odpad: 675 t

Cihly - kód 17 01 02

- nadzákladové konstrukce
- odpad: 86 t

Tašky a keramické výrobky - kód 17 01 03

- obklady a dlažby, zařizovací předměty
- odpad: 8 t

Dřevo - kód 17 02 01

- konstrukce krovu, konstrukce stěn, okna, dveře
- odpad: 110 t

Sklo - kód 17 02 02

- okna, dveře
- odpad: 12,5 t

Železo a ocel - kód 17 04 05

- výztuže do betonu, zárubně
- odpad – 56 t

Směsné kovy - kód 17 04 07

- klempířské prvky
- odpad – 2 t

Stavební materiály obsahující azbest - kód 17 06 05*

- azbestocementové desky
- odpad – 85 t

Původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach. Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Z hlediska

ochrany zdraví při práci je třeba tyto práce provádět „za mokra“ a používat osobní ochranné pracovní prostředky.

Způsob zneškodnění odpadů:

Veškerý odpad je tříděn podle zařazení v „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky. O likvidaci odpadů, zařazených do kategorie nebezpečných odpadů (číslo+*), bude likvidovat oprávněná osoba mající oprávnění k nakládání s nebezpečným odpadem na základě smlouvy.

Ostatní odpady zařazené do kategorie ostatní budou likvidovány odvozem na skládku, nebo formou odvozu provozovatelem svozu odpadu za úplaty, popřípadě bude využit jako druhotná surovina s uložením na skládku provozovatele sběru a výkupu odpadů.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Po dobu demolice je třeba očekávat časově omezené zhoršení akustické situace, je však třeba dodržet ustanovení NV č. 272/2011 Sb. pro hluk ze stavební činnosti. Rovněž může zejména při bouracích pracích vznikat prach. Prašnost bude omezována skrápěním.

Vozidla a mechanismy budou před vjezdem na veřejnou komunikaci řádně očištěna, aby neznečišťovala tyto komunikace.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Demolice stavby bude v souladu s právními předpisy o bezpečnosti práce: Zákon o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č. 591/2006 Sb. + příloha č.1-5 a č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Staveniště musí být souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8m, bude zajištěn příjezd a přístup na staveniště, u vjezdu na staveniště musí být vyvěšeny bezpečnostní a informační tabule, včetně Zákazu vjezdu kromě vozidel stavby.

V areálu staveniště je povinnost dodržovat max. rychlost 20 km/hod, všechny stavební stroje a mechanismy musí být vybaveny akustickým signálem při zpětném chodu. Při použití více strojů na jednom pracovišti musí být mezi nimi zachována taková vzdálenost, aby nedošlo ke vzájemnému ohrožení provozu strojů. Dále je třeba zajistit oprávněného pracovníka při couvání vozidla k manipulační skládce materiálu. Pracovníci, kteří se pohybují v blízkosti strojů a vozidel musí používat výstražné vesty nebo oděv s výstražnými prvky.

Na žebřících se nesmí provádět práce s pneumatickými nástroji, vstřelovacími přístroji apod. Při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních prací. Od výšky 1,5m musí být provedena ochrana pracovníků proti pádu.

Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni:

-dodržovat technologické a pracovní postupy, pravidla a pokyny obsluhovat stroje a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro práci určeny

-dodržovat bezp. označení, výstražné signály, upozornění a pokyny stav. dozoru a pracovníka pověřeného střežením ohroženého prostoru

-provádět práci na určeném pracovišti

-změnu podmínek v průběhu prací, které ovlivní bezpečnost stavby, musí odpovědní pracovníci stavby neprodleně oznámit stav. dozoru a vedení stavby

Veškerou obsluhu technologických zařízení musí provádět pouze osoba k tomu oprávněná a řádně zaškolená

Obsluha strojů a zařízení musí být prováděna dle návodu a pokynů výrobce

Servis strojů a zařízení může provádět jen osoba k tomu oprávněná.

Během demolice musí všichni pracovníci dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Všichni pracovníci musí být před zahájením prací řádně poučeni.

Osvětlení musí být v souladu s příslušnými normami.

Při provádění stavebních a montážních prací musí dodavatel a stavební dozor dbát na dodržování předpisů o bezpečnosti práce.

Při současné činnosti jednotlivých zhotovitelů je třeba dbát na písemnou komunikaci a poskytování informací o rizicích a přijatých opatřeních, na seznámení pracovníků s riziky a podmínkami prací, na kontrolu dodržování přijatých opatření proti vzniku úrazů. Tím se rozumí zvláště povinnost užívání OOPP – ochranná přilba, ochranná obuv, pracovní oděv, výstražná vesta nebo oděv s výstražnými prvky.

Pro výstavbu objektů je podle zákona č. 309/2006 Sb. nutné využít koordinátora BOZP. Bude určený investorem stavby.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Vzhledem k charakteru stavby a umístění staveniště se úpravy pro bezbariérové užívání neřeší. Žádné další stavby nebudou dotčeny odstraněním stavby.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Při realizaci stavby budou stavební činnostmi dotčeny veřejné pozemní komunikace a chodník, kde zůstane min. průchod š. 1500 mm. Stavba bude zásobena provizorním vjezdem z ulice U Jam.

Případné přechodné dopravní značení bude v souladu s TP66. Veškerá činnost při stavbě a zásazích do silničních pozemků bude prováděna v souladu se zněním vyhlášky č. 104/1997 (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích a dle schválené projektové dokumentace.

V Plzni 12/2022

Petr Soukup DiS.